

2019年11月14日

各 位

会社名 G F A株式会社
 代表者名 代表取締役 片田 朋希
 (コード番号: 8783)
 問合せ先責任者 経営企画部 主任 西野 麻衣
 (TEL 03-6432-9140)

(開示事項の変更) 不動産の取得及び売却に関するお知らせ (京都ホテル)

2019年8月22日付の「(開示事項の変更)不動産の取得に関するお知らせ(京都ホテル・札幌ホテル)」にて開示いたしました京都ホテルにつきまして、取得と同時に売却を行うことを本日開催の取締役会において決議し契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

これに伴い、当該開示にてお知らせいたしました京都ホテルの取得日程につきまして変更が生ずることになりました。

記

1. 本物件の売却の概要

物件名称	京都ホテル
物件種別	簡易宿所
所在地	京都府京都市南区
決済、引渡日(予定)	2019年12月

(注)売却先との取り決めにより、詳細は公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

2. 本物件の取得日程の変更

	変更後	変更前 (開示日2019年8月22日)
建物竣工時期	2019年12月予定	2019年9月から2019年11月予定
決済方法	2019年12月(予定) - (注)	2019年9月から2019年11月 (予定) 残代金支払い
取得代金支払日(予定)	- (注)	2019年9月から2019年11月
物件引渡日(予定)	2019年12月 (注)	2019年9月から2019年11月

(注)本取引は差額金のみ支払いなので残代金(取得代金)の支払いは発生しません。また売却先との話し合いで決済日(物件引渡日)を決めておりますので2019年12月と当初予定から変更になりました。

3. 今後の見通し

本件が当社の業績等に与える影響については、判明し次第速やかに開示してまいります。

以上