

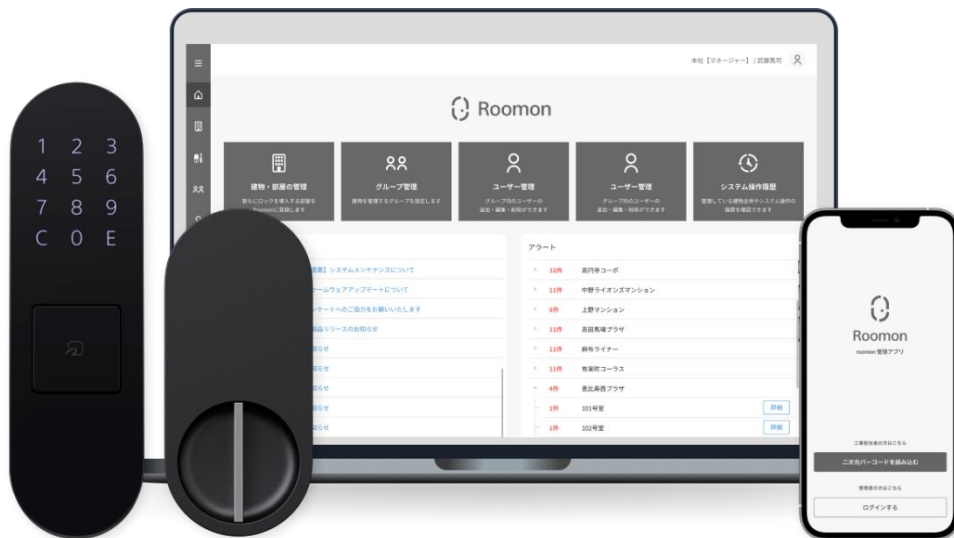


2022年12月15日

各 位

スマートロックサービス「Roomon」、 埼玉県住宅供給公社との実証実験開始に関するお知らせ

当社が Qrio 株式会社(東京都渋谷区、代表取締役 後藤 郁磨) の取次代理店として取り扱う、スマートロックサービス「Roomon」につきまして、埼玉県住宅供給公社(埼玉県さいたま市浦和区、理事長 石川 幸彦) と実証実験を行うこととなりましたので、以下のとおりお知らせいたします。



1. 埼玉県住宅供給公社の実証実験について

Qrio 株式会社と埼玉県住宅供給公社は、スマートロックシステム「Roomon」を活用した空室物件の管理の業務効率化の実証実験を開始することで合意いたしました。

今後の空き家問題も見据えて、遠隔管理による業務効率化とセキュリティ向上への対策として、スマートロックシステム「Roomon」をテスト導入いたします。

本取り組みは、当社が Qrio 株式会社と埼玉県住宅供給公社それぞれの間を取り持つ形で実現しており、未来の不動産管理の DX 化に向けた大きな可能性を秘めております。

3. 「Roomon」で出来ること

①簡易的な内見を実現可能

- ・当日のみ使える暗証番号を発行可能なため、内見希望の方が単独で内見をすることができ、管理会社様が物理鍵を自社に取りに行く必要がないため効率的な運用が可能
- ・希望者が自由に内見できるため、管理会社と待ち合わせるなどの内見にかかる時間的なコストが削減でき、内見機会を増やす誘因となる

②ご入居者のカギ紛失時も鍵交換不要

- ・万が一、カードキー、リモコンキー等の鍵を紛失した際にも、スマートフォンからスマートロック機能の付与及び削除が可能で安全性が高い
- ・カギの再発行や再登録が可能な為、物理鍵の交換が不要

③ご入居者の利便性向上

- ・ご入居者がスマートフォンアプリや暗証番号で運用可能
- ・スマートフォンを持たないご入居者様にはオプションとしてカードキー、リモコンキー等を貸与してサービスの提供が可能
- ・お部屋に近づくと自動で施錠・解錠するハンズフリー機能で、アプリを操作不要

鍵解錠のスマート化、鍵の一元管理、物件価値向上にご興味をお持ちの不動産事業者様は、以下までお問い合わせください。

4. 製品についてのお問い合わせ先

《製品導入のお問い合わせについて》

G F A株式会社
新規事業推進室
TEL:03-6432-9140

《製品機能のお問い合わせについて》

Qrio 株式会社
Roomon 事業部窓口
TEL:03-6316-4562
E-Mail:roomon-sales@qrioinc.co.jp
HP: roomon.jp



以上